

An

Stadt Verden (Aller)  
Große Straße 40  
27283 Verden (Aller)

Per E-Mail: [wirtschaftsfoerderung@verden.de](mailto:wirtschaftsfoerderung@verden.de)  
Per Fax: 04231 12 9375

**Antrag auf eine Förderung nach § 3.2 der Richtlinie zur Förderung der Verdener Innenstadt**  
(Förderrichtlinie - Ratsbeschluss 22.06.2021)

Datum Antragstellung (Posteingang oder Übermittlung per E-Mail/Fax): \_\_\_\_\_

Antrags-Nummer: \_\_\_\_\_

(wird von der Stadt Verden (Aller) eingetragen)

-----  
**Vom Vorhabenträger auszufüllen:**

1. Allgemeine Daten des Vorhabenträgers	
<b>1.1</b>	<b>Angaben zum Unternehmen/Antragsteller:in</b>
	Name Unternehmen/Name Antragsteller:in:
	Name Inhaber:in (sofern Antragsteller = Unternehmen):
	Straße:
	Hausnummer:
	Postleitzahl/Ort:
	Tel.:
	E-Mail:
	Homepage:
	Rechtsform: (z. B. GmbH, Einzelunternehmen, Privatperson(en) als Eigentümer:in)
	Branche <sup>1</sup> : (z. B. Handel, Dienstleistung, gewerbliche Vermietung, Amateurvermietung)
Ist der Vorhabenträger ein Filialunternehmen?	( ) ja      ( ) nein
Wenn ja, geben Sie bitte hier die Anzahl der Filialen an:	
Ist die öffentliche Hand Träger des Unternehmens?	( ) ja      ( ) nein
<b>1.2</b>	<b>Bankverbindung</b>
	Kontoinhaber:in:
	Kreditinstitut:
	Bankleitzahl:
	Kontonummer:
	IBAN:
BIC:	

<sup>1</sup> Sofern Sie diesen Förderantrag als Privatperson(en) und Eigentümer:in der zu fördernden Immobilie stellen und diese nicht gewerblich vermieten, geben Sie bitte Amateurvermietung an. Wenn Sie diesen Förderantrag als Privatperson(en) und Eigentümer:in der zu fördernden Immobilie stellen und die Immobilie für Ihr eigenes Gewerbe nutzen, geben Sie bitte die Branche Ihres Gewerbes an.

<b>1.3</b>	<b>Erhaltene Fördermittel</b>	
	<p>Wurden in den letzten drei Jahren (aktuelles Kalenderjahr und die beiden vorherigen Jahre) öffentliche Finanzierungsmittel in Anspruch genommen? (z. B. Zuschuss aus anderem Förderprogramm)</p>	( ) ja
	<p>Wenn ja, in Höhe von insgesamt:    Euro.</p>	( ) nein
	<p><i>Bitte fügen Sie dem Antrag die De-minimis-Erklärung bei (siehe Anlage 1).</i></p>	
<b>1.4</b>	<b>Verbindung zu anderen Unternehmen</b>	
	<p>Der Vorhabenträger ist (sind) Privatperson(en) (Amateurvermietung), eine Beteiligung an einem Unternehmen besteht nicht.</p>	( ) ja
	<p><i>Wenn ja, wählen Sie bei Nr. 1.5 bitte „Kleinstunternehmen“.</i></p>	( ) nein
	<p>Der Vorhabenträger ist ein eigenständiges Unternehmen<sup>2</sup>.</p>	( ) ja ( ) nein
	<p>Gehört der Vorhabenträger (antragstellendes Unternehmen) zu einem anderen oder anderen Unternehmen, das oder die über die Mehrheit an Stimmrechten verfügen oder das oder die einen beherrschenden Einfluss ausüben?</p>	( ) ja
	<p>Oder übt der Vorhabenträger selbst Kraft einer Vereinbarung mit einem oder anderen Unternehmen über diese eine alleinige Kontrolle aus?</p>	( ) nein
	<p><i>Wenn ja, bitte die einzelnen Beteiligungs- und Einflussverhältnisse unter 6.1 angeben.</i></p>	
<b>1.5</b>	<b>Größe des Unternehmens</b>	
	<p><i>Sollten Sie diesen Förderantrag als Privatperson(en) und Eigentümer der Immobilie stellen in der die Fördermaßnahme umgesetzt werden soll und auch Ihr eigenes Gewerbe in der zu fördernden Immobilie betreiben, berücksichtigen Sie hier bitte die Beschäftigtenzahl bzw. den Jahresumsatz/Jahresbilanzsumme aus Ihrem Gewerbe.</i></p>	
	<p>( )     <b>Kleinstunternehmen</b> 0 bis 9 Beschäftigte</p>	<p>und Jahresumsatz bis 2 Mio. € oder Jahresbilanzsumme bis 2 Mio. €</p>
	<p>( )     <b>kleines Unternehmen</b> 10 bis 49 Beschäftigte</p>	<p>und Jahresumsatz bis 10 Mio. € bzw. Jahresbilanzsumme bis 10 Mio. €</p>
	<p><i>Unternehmen mit einer <b>größeren Beschäftigtenzahl</b> und einem <b>höheren Jahresumsatz</b> oder einer <b>höheren Jahresbilanzsumme</b> sind nicht förderfähig.</i></p>	

<sup>2</sup> Eigenständige Unternehmen sind Unternehmen, die keine Anteile von 25 % oder mehr des Kapitals oder der Stimmrechte an einem anderen Unternehmen halten beziehungsweise an denen keine Anteile von 25% oder mehr gehalten werden.

<b>1.6</b>	<b>Beschäftigte im Unternehmen im letzten Geschäftsjahr im Jahresdurchschnitt<sup>3</sup></b>
	<p><i>Sollten Sie diesen Förderantrag als Privatperson(en) und Eigentümer der Immobilie stellen in der die Fördermaßnahme umgesetzt werden soll und auch Ihr eigenes Gewerbe in der zu fördernden Immobilie betreiben, berücksichtigen Sie hier bitte die Beschäftigtenzahl aus Ihrem eigenen Gewerbe.</i></p>
	<p>Anzahl Beschäftigte: Vollzeitäquivalent (VZÄ/JAE)<sup>4</sup>:</p>
<b>2. Informationen zum Fördervorhaben</b>	
<b>2.1</b>	<b>Vorhabenbeschreibung</b>
	<p><i>Bitte beschreiben Sie Ihr geplantes Vorhaben. Gehen Sie dabei auf die geplanten Baumaßnahmen/Sanierungsmaßnahmen ein und geben die geschätzten Kosten für die einzelnen Maßnahmen an.</i></p>
	Empty space for description

**Gerne legen Sie dem Antrag weitere Beschreibungen in der Anlage bei.**

<sup>3</sup> Die Angaben beziehen sich auf den letzten durchgeführten Jahresabschluss. Bei einem neu gegründeten Unternehmen, das noch keinen Abschluss für einen vollständigen Rechnungszeitraum vorlegen kann, werden die Angaben im laufenden Geschäftsjahr nach Treu und Glauben geschätzt.

<sup>4</sup> Die Beschäftigtenzahl entspricht der Zahl der Jahresarbeitseinheiten (JAE), das heißt der Anzahl der während eines Jahres beschäftigten Vollzeitmitarbeiter. Teilzeitbeschäftigte und Saisonarbeiter werden nur entsprechend ihres Anteils an den JAE berücksichtigt. Auszubildende sind nicht zu berücksichtigen. In die Mitarbeiterzahl gehen ein: Lohn- und Gehaltsempfänger, für das Unternehmen tätige Personen, die in einem Unterordnungsverhältnis zu diesem stehen und nach nationalem Recht Arbeitnehmern gleichgestellt sind sowie mitarbeitende Eigentümer und Teilhaber, die eine regelmäßige Tätigkeit in dem Unternehmen ausüben und finanzielle Vorteile aus dem Unternehmen ziehen.

<b>3 Angaben zum Mietobjekt/Förderobjekt und beantragte Fördersumme</b>		
<b>3.1</b>	<b>3.1 Anschrift des Förderobjekts</b>	
	<i>Fördermaßnahmen können nur an den in Anlage 1 der Richtlinie aufgeführten Adressen bewilligt werden. Maßnahmen an anderen Adressen sind nicht förderfähig.</i>	
	Straße:	
	Hausnummer:	
	Postleitzahl/Ort: 27283 Verden (Aller)	
	<b>3.2 Eigentümer des Förderobjekts</b>	
	Ich(Wir) bin(sind) Eigentümer der Immobilie.	
	Ich(Wir) bin(sind) Mieter der Immobilie. Der Eigentümer der Immobilie ist mit der Umsetzung der baulichen Maßnahme einverstanden. Eine unterschriebene Einverständniserklärung ist dem Antrag beigelegt/wird nachgereicht.	
	<b>3.3 Informationen zum Förderobjekt und Kostenschätzung der Baumaßnahme</b>	
	geplanter Start Baumaßnahme (Datum):	
	geplanter Abschluss Baumaßnahme bis (Datum):	
	Größe der gewerblich genutzten Flächen im Förderobjekt in m <sup>2</sup> :	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>davon Verkaufs- Betriebsfläche:</li> <li>davon sonstige Fläche (z.B. Lager, Sozialräume):</li> </ul>	
Aktuelle monatliche Nettokaltmiete (ohne MwSt.) für gewerblich genutzte Räume im Förderobjekt:		
Aktuelle monatliche Nettokaltmiete (ohne MwSt.) für gewerblich genutzte Räume im Förderobjekt pro m <sup>2</sup> :		
<b>Kostenschätzung der Gesamtausgaben für die in 2.1 genannten Maßnahmen:</b>	<b>Euro</b>	
<b>3.4 Beantragter Zuschuss</b>		
Beantragter Zuschuss zu den geschätzten Gesamtausgaben (max. 50% der förderfähigen Kosten, höchstens jedoch 15.000 Euro).	<b>Euro</b>	
<b>4 Notwendige Anlagen zur Prüfung des Förderantrags</b>		
<b>4.1</b>	Kopie des Gewerbemietvertrags (sofern Mieter = Antragsteller)	
	Formlose Erklärung, das die Nettokaltmiete lt. Nr. 3.3 in den nächsten drei Jahren ab Abschluss der Fördermaßnahme nicht erhöht werden wird (sofern Eigentümer = Antragsteller)	
	Angebot für geplante bauliche Maßnahmen (Kostenschätzung)	
	Denkmalrechtliche Genehmigung (sofern erforderlich) (Kopie)	
	Handelsregisterauszug (sofern vorhanden) (Kopie)	
	Gewerbeanmeldung bei der Stadt Verden (Aller) (Kopie) (sofern Mieter = Antragsteller)	
	De-minimis-Erklärung (Anlage 1)	

5. Erklärungen		
5.1	Ich(Wir) haben(n) die Förderrichtlinie aufmerksam gelesen und zur Kenntnisse genommen.	
	Ich(Wir) habe(n) bisher noch keine Förderung im Rahmen dieser Förderrichtlinie erhalten. Ebenso haben von mir(uns) bzw. dem Vorhabenträger kontrollierte Unternehmen bisher keine Förderung im Rahmen dieser Förderrichtlinie erhalten.	
	Mir(Uns) ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die beantragte Förderung besteht und eine Bewilligung nur vorbehaltlich der Verfügbarkeit von Haushaltsmitteln erfolgen kann.	
	Mir(Uns) ist bekannt, zur vollen Rückerstattung des Zuschusses verpflichtet zu sein, wenn die Förderung aufgrund unrichtiger Angaben erwirkt wurde oder wenn Tatsachen bekannt werden, die bei Kenntnis zum Zeitpunkt der Bewilligung nicht zu einer Förderung geführt hätten.	
	Mir(Uns) ist bekannt, dass der Zuschuss im Falle einer Förderung zweckgebunden zu verwenden ist und bei nicht zweckentsprechender Verwendung zurückzuzahlen ist.	
	Ich(Wir) erkläre(n), dass die Gesamtfinanzierung des Vorhabens gesichert ist.	
	Ich(Wir) erkläre(n), mit dem Fördervorhaben nicht vor Antragstellung begonnen zu haben (Maßgeblich ist das Datum des Posteingangsstempels des Antrags/ die elektronische Übermittlung des Antrags an die Stadt Verden (Aller)).	
	Ich(Wir) erkläre(n) für das Fördervorhaben (den gleichen Fördergegenstand) keine anderen öffentlichen Finanzierungsmittel in Anspruch zu nehmen/genommen zu haben.	
	Ich(Wir) erkläre(n), dass die speziellen und sonstigen jeweils einschlägigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften wie Baurecht, Gewerberecht usw. eingehalten werden und die nach anderen Vorschriften erforderlichen Genehmigungen eingeholt werden.	
	Ich(Wir) erkläre(n) kein Unternehmen in Schwierigkeiten im Sinne der beihilferechtlichen Definition nach Artikel 2 Nr. 18 lit. a bis e der Verordnung (EU) Nr. 651/2014 der Kommission vom 17. Juni 2014 zu sein.	
	Ich(Wir) willige(n) ein, dass die in den Antragsunterlagen enthaltenen Daten zum Zweck der ordnungsgemäßen Bearbeitung durch die Stadt Verden (Aller) elektronisch verarbeitet und gespeichert werden dürfen. Zudem sind die Stadt Verden (Aller) oder von ihr beauftragte Institutionen befugt, die Daten statistisch auszuwerten und die Ergebnisse in anonymisierter Form zu veröffentlichen.	
	<b>Erklärungen sofern der Antragsteller der Eigentümer der Immobilie ist (sonst freilassen)</b>	
	Ich(Wir) beabsichtige(n) das Förderobjekt dauerhaft für gewerbliche Zwecke zu nutzen/zu vermieten.	
Mir(Uns) ist bekannt, dass die schuldhaftes Nichteinhaltung <sup>5</sup> der Zweckbindungsfrist für getätigte Investitionen dazu führen kann, dass der Zuschuss vollständig zurückgezahlt werden muss.		

<sup>5</sup> Wann wird die Zweckbindungsfrist nicht eingehalten? Beispiel: Im Rahmen der Förderung wird die Anschaffung neuer Schaufenster finanziert. Die Zweckbindungsfrist beträgt fünf Jahre. Nach zwei Jahren werden die funktionsfähigen Fenster vor

	Die derzeitige Nettokaltmiete gemäß den Angaben in Nr. 3.3 wird in den nächsten drei Jahren nach Abschluss der Fördermaßnahme nicht erhöht. Mir(Uns) ist bekannt, dass die Nichteinhaltung dieser zeitlichen Bindefrist zur Rückzahlung des Zuschusses verpflichtet.	
<b>Erklärungen sofern der Antragsteller Mieter (nicht Eigentümer) der Immobilie ist (sonst freilassen)</b>		
	Ich(Wir) beabsichtige(n), das Unternehmen weiterhin dauerhaft (mindestens 24 Monate) in der Stadt Verden (Aller) zu betreiben.	
	Ich(Wir) erkläre(n) das der/die Eigentümer der Immobilie mit der Umsetzung der beantragten Fördermaßnahme einverstanden ist/sind.	
	Mir(Uns) ist bekannt, dass die schuldhaftige Nichteinhaltung der Zweckbindungsfrist für getätigte Investitionen dazu führen kann, dass der Zuschuss vollständig zurückgezahlt werden muss.	
	Formlose Erklärung des Vermieters, die derzeitige Nettokaltmiete gemäß den Angaben in Nr. 3.3 in den nächsten drei Jahren nach Abschluss der Fördermaßnahme nicht zu erhöhen.	

<b>6 Sonstiges</b>	
<b>6.1</b>	<b>Möglichkeit für weitere Angaben/Fragen</b>

Ich(Wir) versichere(versichern), alle Angaben vollständig und richtig angegeben zu haben und eintretende Veränderungen der Stadt Verden (Aller) unverzüglich und unaufgefordert mitzuteilen.

Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Antragsteller:in

### Hinweis zum Datenschutz:

Mit der Rücksendung dieses Fragebogens stimme(n) ich(wir) der Verarbeitung der Daten im Rahmen des Antragsverfahrens für eine Förderung zu. Die beiliegende Belehrung zur Einwilligungserklärung wurde zur Kenntnis genommen und akzeptiert.

\_\_\_\_\_  
*Ablauf der Zweckbindungsfrist wieder ausgetauscht. Die Zweckbindungsfrist wurde nicht eingehalten. Die Rückzahlung des Zuschusses kann gefordert werden.*

## Belehrung zur Einwilligungserklärung nach Art. 13 DS-GVO (Datenschutz-Grundverordnung)

Die Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) sieht vor, dass die oder der Verantwortliche Sie als betroffene Person über die Modalitäten, wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden und welche Rechte Ihnen in diesem Zusammenhang zustehen, informiert.

### Name und Kontaktdaten der Verantwortlichen:

Stadt Verden (Aller)  
Der Bürgermeister  
Große Straße 40  
27283 Verden (Aller)  
Telefon: 04231 12-0  
[info@verden.de](mailto:info@verden.de)

### Kontaktinformationen des Datenschutzbeauftragten:

Behördlicher Datenschutzbeauftragter  
Große Straße 40  
27283 Verden (Aller)  
Telefon: 04231 12-255  
[datenschutz@verden.de](mailto:datenschutz@verden.de)

## I. Umfang und Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Im Rahmen des Antragsverfahrens im Rahmen der Richtlinie zur Förderung der Verdener Innenstadt werden personenbezogene Daten verarbeitet und gespeichert. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung und Speicherung der personenbezogenen Daten ist Art. 6 Abs. 1 lit. a) und b) DS-GVO.

Die personenbezogenen Daten werden max. 24 Monate gespeichert. Der Speicherzeitraum beginnt mit dem Eingang des Antragsformulars bei der Stadt Verden (Aller). Sofern eine Förderung bewilligt wird verlängert sich ggf. der Speicherzeitraum der Daten und zwar um die Dauer der einzuhaltenden zeitlichen Bindefristen, die dem schriftlichen Bescheid zum Förderantrag entnommen werden können.

## II. Rechte

Sie können gegenüber der Stadt Verden (Aller) folgende Rechte geltend machen:

- Recht auf Auskunft über Ihre hier verarbeiteten Daten
- Recht auf Berichtigung nicht korrekt verarbeiteter Daten
- Recht auf Vervollständigung Ihrer hier verarbeiteten Daten
- Recht auf Löschung Ihrer hier verarbeiteten Daten
- Recht auf Einschränkung der Verarbeitung Ihrer Daten
- Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde
- Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung Ihrer Daten
- Recht auf Datenübertragbarkeit, d.h. zur Herausgabe der über Sie verarbeiteten Daten in einem strukturierten Format

Ihr Beschwerderecht können Sie unter anderem bei der Niedersächsischen Aufsichtsbehörde für den Datenschutz, der Landesbeauftragten für den Datenschutz in Niedersachsen, Prinzenstr. 5, 30159 Hannover, wahrnehmen. Sie haben außerdem die Möglichkeit, Ihre Einwilligung jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung bleibt die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung unberührt.